

Opera e ubicazione

COMUNE DI
Provincia

Servizi tecnici

**ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE, PROGETTAZIONE, DIREZIONE
DELL'ESECUZIONE**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

28/05/2024

Elaborato

**RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E
CALCOLI DEGLI IMPORTI PER
L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**

Elaborato 1 - Allegato al Contratto di affidamento

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

A - RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

A.1 - PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE, PROGETTAZIONE, DIREZIONE DELL'ESECUZIONE** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

A.2 - COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a 95.000,00 € così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	95.000,00	13,2072924483 %

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 95.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

PROGETTAZIONE

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

A.4 - ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI - IA.02		
STUDI DI FATTIBILITA'		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

B.1 - PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

B.2 - QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	95.000,00	13,2072924483 %

Costo complessivo dell'opera: 95.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

B3 - DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (Importi espressi in Euro)

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

STUDI DI FATTIBILITA'									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QaI.02	0,0900	959,84	239,96	1.199,80
PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbI.01	0,0900	959,84	239,96	1.199,80
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbI.02	0,0100	106,65	26,66	133,31
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbI.19	0,0100	106,65	26,66	133,31
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbIII.01	0,1500	1.599,73	399,93	1.999,66
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbIII.03	0,0500	533,24	133,31	666,55
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbIII.04	0,0200	213,30	53,33	266,63
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbIII.05	0,0300	319,95	79,99	399,94
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	QbIII.07	0,1000	1.066,49	266,62	1.333,11
ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	

IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	Qcl.01	0,3200	3.412,76	853,19	4.265,95
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	Qcl.09	0,0450	479,92	119,98	599,90
IA.02	IMPIANTI	95.000,00	0,132072924483	0,85	Qcl.11	0,0400	426,60	106,65	533,25

C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
STUDI DI FATTIBILITA'	1.199,80 €
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	1.466,42 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	4.665,89 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	5.399,10 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	12.731,21 €
Totale Corrispettivi posto a base di gara	12.731,21 €
Ribasso di aggiudicazione (0,0000000%)	0,00 €
Totale ribassato	12.731,21 €
Contributo INARCASSA (4,00%)	509,25 €
Imponibile IVA	13.240,46 €
IVA (22,00%)	2.912,90 €
Ritenuta d'acconto (0,00%)	0,00 €
Importo da liquidare	16.153,36 €