



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI
Città Metropolitana di Napoli

LETTERA DI INVITO/DISCIPLINARE DI GARA

Spett.le
SOCIETA'

Avvio di procedura negoziata, per l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.lgs. 36/2023 **"ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE, MARCIAPIEDI E ARREDO URBANO COMUNALI CON REPERIBILITA' H24 - CUP G26G24000030004"**

Si rende noto che il Comune di Melito di Napoli (NA) intende affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a), del D.lgs. 36/2023, **"ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE, MARCIAPIEDI E ARREDO URBANO COMUNALI CON REPERIBILITA' H24 - CUP G26G24000030004"**

Per un importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'accordo pari ad **€ 103.844,64** IVA esclusa;

PREMESSA

Il Comune di Melito di Napoli deve procedere all'esecuzione dell'accordo quadro in oggetto;

- L'importo dei lavori presunto massimo, comprensivo di oneri per la sicurezza, manodopera e iva è pari ad € 136.122,35.
- L'art. 50, comma 1 lett. a) d.lgs. 36/2023, prescrive: che è possibile espletare *l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

1. Nome e indirizzo della Stazione Appaltante:

Comune di Melito di Napoli - Via Salvatore di Giacomo 5/7 - Italia;

Tel. 081/2386201 web: <https://www.comune.melito.na.it/> ;

PEC: lavoripubblici@pec.comune.melito.na.it Email: lavoripubblici@comune.melito.na.it;

Il Responsabile Unico del Progetto è il P. Ed Luigi Marano;

Tipo di finanziamento: L'appalto è finanziato con fondi del bilancio comunale;

Modalità di Affidamento: avverrà con il criterio del prezzo più basso con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui ALLEGATO II.2 **METODO A** (articolo 54, comma 2, del Codice).

Articolo 54, comma 2, del Codice: *"Le stazioni appaltanti individuano, ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del codice, uno dei metodi, di seguito descritti, per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso di contratti di appalto di lavori o di servizi."*



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI
Città Metropolitana di Napoli

METODO A

1) **Quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici**, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), esclusi quelli accantonati di cui alla lettera a);

c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale, pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a), applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale, pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a), applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

2) **Quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici**, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), esclusi quelli accantonati di cui alla lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a zero virgola quindici, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a zero virgola quindici, la soglia di anomalia è calcolata



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);

2. Importo dell'appalto e categorie dei lavori:

A - Importo lavori			
A.1	IMPORTO LAVORI ACCORDO QUADRO soggetti a ribasso		101.844,64 €
A.1.1	DI CUI IMPORTO LAVORI soggetti a ribasso		87.820,63 €
A.1.2	DI CUI IMPORTO MANODOPERA non soggetti a ribasso	13,77%	14.024,01 €
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso		2.000,00 €
	Importo lavori soggetti a ribasso		87.820,63 €
	Importo TOTALE comprensivo di lavori, manodopera, oneri per la sicurezza.		103.844,64 €

L'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere, modificare e/o annullare il procedimento avviato e di non dare seguito all'aggiudicazione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

– *Requisiti di idoneità professionale*

1. Iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, avente come oggetto sociale attività analoghe e/o ricomprese a quelle oggetto dell'affidamento.
2. Le imprese aventi sede in altri Paesi dell'Unione europea devono dichiarare e dimostrare l'iscrizione nel registro commerciale dello Stato di residenza secondo quanto disposto dall'art. 83, c. 3 del Codice, e possono esercitare l'attività oggetto della presente gara se a ciò autorizzate in base alle norme del Paese di appartenenza.

– *Requisiti di capacità economica e finanziaria*

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.98 del D.lgs. 36/2023.

- Requisiti di ordine speciale:

ATTESTATO SOA

Attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 36/2023 regolarmente autorizzata, in corso di validità e precisamente **OG3 classifica I**;

- *Requisito di esecuzione:*

Possesso di una sede operativa limitrofa (da intendersi limitrofa sede operativa nel raggio dei 20 km) dal



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI
Città Metropolitana di Napoli

Comune di Melito di Napoli e di comunicazione al RUP il numero di telefono/Fax e cellulare per la reperibilità h24.

Oppure

Dichiarazione sostituiva ai sensi del D.P.R 445/2000 che in caso di aggiudicazione ed entro 15 gg. dalla stipula del contratto di provvedere se pur non avendo una sede limitrofa al Comune di Melito di Napoli di garantire gli interventi entro le 24H dalla segnalazione e la reperibilità h24 e che comunicherà al RUP l'indirizzo, il numero di telefono/fax, un cellulare per la reperibilità h24 e indirizzo pec.

In caso di partecipazione con l'Istituto dell'Avvalimento ai sensi dell'art.104 del D.Lgs.36/2023 i partecipanti sono tenuti ad indicare all'atto della presentazione dell'offerta la denominazione dell'impresa ausiliaria con la produzione di un impegno e contratto da parte della stessa e allegando la relativa attestazione SOA.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno essere inviate in versione elettronica, **ESCLUSIVAMENTE** tramite portale MEPA di codesto **entro il termine perentorio del 17/05/2024 ore 09:00**. Lo svolgimento della prima seduta pubblica avviene il giorno 17/05/2024 ore 10:00

La trasmissione tempestiva rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La trasmissione oltre i termini e l'orario previsti nel presente avviso oppure qualsiasi altra modalità di invio dell'offerta, comporta la NON ammissione alla stessa.

La busta digitale dovrà altresì contenere, al suo interno, i seguenti documenti:

1. BUSTA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";
2. BUSTA "OFFERTA ECONOMICA";

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma summenzionata.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente documento.

L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

1. Contenuto della "BUSTA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

L'operatore economico dovrà inserire in piattaforma BUSTA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA". Si precisa che la documentazione contenuta nella stessa deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

- A. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI
Città Metropolitana di Napoli

concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura, redatta secondo il MODELLO A e dichiarazioni secondo il format MEPA.

B. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) – LAVORI

Il concorrente compila il Documento di gara unico europeo di cui allo schema allegato.

C. ATTESTAZIONE SOA

I concorrenti devono possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella/e categoria/e e classifica/che adeguata/e alle categorie e all'importo dei lavori da assumere.

D. GARANZIA PROVVISORIA: non dovuta ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Nuovo codice 36/2023;

2. Contenuto della BUSTA "OFFERTA ECONOMICA"

La busta "OFFERTA ECONOMICA" deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti firmati digitalmente dal concorrente, la seguente documentazione:

1. **OFFERTA SECONDO IL FORMAT MEPA**, sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione dalla gara, contenente il ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza e dei costi della manodopera, indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso offerto indicato in lettere e non sarà ammessa alcuna rettifica ai valori offerti non essendo considerato errore materiale. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro. A pena di esclusione, il concorrente deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9, del Codice.

2 . DICHIARAZIONE DELLA MANODOPERA E COSTI INTERNI DELLA SICUREZZA

Si precisa, che l'omessa indicazione della percentuale di ribasso è motivo di esclusione.

In caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento l'offerta deve essere espressa e sottoscritta solo dall'impresa concorrente. La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre cifre decimali. In caso di offerte con tre o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla seconda cifra decimale qualunque sia il valore della terza. Nel caso di ribasso con meno di tre cifre decimali, le cifre mancanti saranno considerate pari a zero.

Saranno ammesse solo offerte economiche che non superino l'importo a base d'asta, debitamente sottoscritta dal titolare e/o dal legale rappresentante, ovvero dal suo procuratore, contenente la misura della percentuale di ribasso offerto, espresso in cifre ed in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso, al netto degli oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, l'offerta deve, a pena di esclusione, essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI
Città Metropolitana di Napoli

consorzio ordinario di concorrenti.

Operazioni di gara La prima seduta ha luogo il giorno come quanto riportato nella RDO.

La giurisprudenza amministrativa si è espressa nel senso della non necessarietà, nell'ambito delle procedure telematiche, di sedute pubbliche per l'apertura delle offerte (Consiglio di Stato, Sez. III, 3 ottobre 2016, n. 4050; id. 25 novembre 2016, n. 4990; TAR Sardegna 665/2017). Tale orientamento risulta trasfuso, a livello normativo, nell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica.

Pertanto, le date delle sedute di gara, che avranno luogo presso L'Ufficio del Comune di Melito di Napoli – c/o Ufficio tecnico Lavori Pubblici, saranno rese note agli operatori economici partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della sezione "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA MEPA ma si svolgeranno a PORTE CHIUSE.

Melito di Napoli (NA), 29/04/2024

Il Responsabile del IV Settore
Ing. Pietro Ferrara