

**DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA PRIVATA – TABELLA A**

N.	DETERMINAZIONE TIPOLOGIA ATTI	DIMENSIONAMENTO E QUANTIFICAZIONE DEGLI ATTI	IMPORTO
1)	<b>Certificazione</b> di destinazione d'uso; destinazione urbanistica (per singola particella catastale); assenza vincoli; ed altre in materia urbanistica):		<b>€. 70,00</b>
2)	<b>Certificazione di Idoneità Allogiativa</b>		<b>€.50,00</b>
3)	<b>Rinnovi periodi di validità certificazioni</b>		<b>€. 35,00</b>
4)	<b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> ai sensi dell'art.24 del D.P.R. n° 380/01	S.C.A. presentata entro 15 gg. dalla data della Comunicazione di fine lavori	<b>€. 235,00</b>
		Oltre i 15 gg. dalla data di ultimazione lavori	<b>€.312,00</b>
5)	<b>Volturazioni</b> di titoli abilitativi alla costruzione		<b>€.290,00</b>
6)	<b>Deposito</b> Tipi di frazionamento e Tipi mappali		<b>€. 115,00</b>
7)	<b>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b> ai sensi dell'art.22 del D.P.R. n°380/01 (quando non sia alternativa al permesso di costruzione)	S.C.I.A.	<b>€. 235,00</b>
8)	<b>Piani attuativi</b> e di dettaglio di iniziativa di privati previsti dal P.R.G., nonché istruttoria di Permessi in deroga comportanti la procedura della conferenza di servizi		<b>€. 516,46</b>
9)	<b>S.C.I.A.</b> in alternativa al PdC ai sensi dell'art.23 del D.P.R. n°380/01 e <b>Permessi di Costruire</b> , anche in sanatoria, ai sensi del D.P.R. n°380/2001, determinato in base alla volumetria complessiva del manufatto progettato, calcolata vuoto x pieno, secondo la seguente articolazione	a) per opere fino a mc. 500,00	<b>€. 290,00</b>
		b) per opere fino a mc. 1.000,00	<b>€. 405,00</b>
		c) per opere fino a mc. 2.500,00	<b>€. 515,00</b>
		d) per opere fino a mc. 5.000,00	<b>€. 516,46</b>
		e) per opere fino a mc. 7.500,00	<b>€. 516,46</b>
		f) per opere fino a mc. 10.000,00	<b>€. 516,46</b>
		<b>Per le volumetrie eccedenti i mc. 10.000,00, il diritto va calcolato nella misura di €. 5,00 per ogni cento mc., con approssimazione per eccesso;</b>	
10)	<b>Permessi di costruzione in sanatoria</b> di opere abusive condonate, ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 – 326/03)		<b>€. 290,00</b>
11)	<b>Le richieste</b> di istruttorie con carattere di urgenza (entro 15 giorni lavorativi) dalla data di ricevimento, comporta il pagamento dei diritti nella misura doppia		

12)	<b>Varianti</b> in corso d'opera di S.C.I.A. o Permessi di costruzione		<b>€. 290,00</b>
13)	<b>Proroga</b> dei termini di validità di Titoli abilitativi		<b>€. 250,00</b>
14)	<b>Rinnovo</b> dei termini di validità di Titoli abilitativi		<b>€. 250,00</b>
15)	<b>Accesso</b> agli atti amministrativi e tecnici e/o ricerca di pratiche edilizie archiviate		<b>€. 35,00</b>
16)	<b>Se una richiesta</b> comporta la ricerca di più pratiche interessanti un unico immobile e/o il coinvolgimento di altri Enti o Uffici diversi da quelli Urbanistici		<b>€. 60,00</b>
17)	<b>Richiesta</b> di copia completa del P.R.G. (Tavole grafiche; Relazione; Regolamento; N.d.A.)		<b>€. 100,00</b>
18)	<b>Procedura</b> di cessione di aree di cui all'articolo 5 delle N.d.A., compreso approvazione del tipo di frazionamento e stipula del rogito notarile (escluse le spese notarili e di registrazione)		<b>€. 515,00</b>
19)	<b>Comunicazione inizio lavori</b>	C.I.L.	<b>€. 50,00</b>
20)	<b>Comunicazione di edilizia libera</b>	C.E.L.	<b>€. 50,00</b>
21)	<b>Comunicazione inizio lavori asseverata (anche in sanatoria ai sensi dell'articolo 5-bis del D.P.R. n°380/01)</b> <b>Comunicazione inizio lavori asseverata "Superbonus"</b>	C.I.L.A. C.I.L.A.-SUPERBONUS	<b>€. 150,00</b>
22)	<b>Autorizzazioni:</b>	paesaggistica	<b>€. 100,00</b>
		per passo carraio	<b>€. 70,00</b>
		immissione in fogna	<b>€. 50,00</b>
		allo scavo	<b>€. 50,00</b>

**NOTE:**

Gli importi specificati comprendono le copie fotostatiche degli atti ed elaborati, fino ad un massimo di cinque fogli in formato A3.

Le certificazioni di cui ai punti n.ri 1-2-3-4-5-11-12-13-14-15-16-18 e 19 possono essere richieste con "carattere di urgenza" (entro cinque giorni lavorativi consecutivi dalla data di ricevimento) e comportano il pagamento del diritto nella misura doppia.

Le richieste devono recare l'attestazione dell'avvenuto versamento del diritto dovuto, in mancanza del quale l'Ufficio non procederà alla predisposizione degli atti richiesti.

Tutti gli atti, procedimenti ed istruttorie, relative al superamento delle barriere architettoniche, sono esentate dal pagamento del diritto.

**DIRITTI DI ISTRUTTORIA – TABELLA B**

N.	Descrizione	Importo
1	Per pratiche di <b>Permessi di Costruire</b> anche in sanatoria e <b>S.C.I.A. in alternativa al PdC</b> (con volumetria geometrica complessiva inferiore a 1000,00 mc.)	<b>€. 250,00</b>
2	Per pratiche di <b>Permessi di Costruire</b> anche in sanatoria <b>S.C.I.A. in alternativa al PdC</b> (con volumetria geometrica complessiva superiore a 1000,00 mc.)	<b>€. 500,00</b>
3	Per <b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> con volumi inferiori a mc. 1000,00	<b>€. 100,00</b>
4	Per <b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> con volumi superiori a mc. 1000,00	<b>€. 200,00</b>
5	Per rilascio di autorizzazione paesaggistica, per passo carraio ed immissione in fogna	<b>€. 100,00</b>
6	Per Attuazione piani urbanistici di iniziativa privata previsti nel P.R.G.	
	Per interventi su lotti fino a 2000 mq	<b>€. 3.000,00</b>
	Per interventi su lotti da superiori a 2000.00 mq	<b>€/mq 1,5</b>
7	<b>Permessi di costruzione in sanatoria</b> di opere abusive ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 – 326/03)	<b>€.250,00</b>
8	<b>C.I.L. / C.E.L.</b>	<b>€.50,00</b>
9	<b>C.I.L.A. anche in sanatoria</b>	<b>€.100,00</b>
10	<b>S.C.I.A.</b>	<b>€.150,00</b>
11	<b>C.I.L.A.-S</b> in base alla volumetria complessiva del manufatto oggetto di intervento, calcolata vuoto x pieno, sull'involucro fuori terra	<b>€/mc 0,75</b> <b>(Con importo minimo di €.300.00)</b>
12	Per progetti strutturali di opere edili soggette ad autorizzazioni sismiche e similari, esaminate dalla commissione comunale per le autorizzazioni sismiche	<b>10%</b> del contributo previsto da ARCADIS per il deposito dei progetti strutturali presso il Genio Civile, con il minimo di €. 100,00.