

Ratificata con delibera	di _____	N. _____	del _____
Rettificata con delibera	di _____	N. _____	del _____
Modificata e/o integrata con delibera	di _____	N. _____	del _____
Revocata con delibera	di _____	N. _____	del _____
Annullata con delibera	di _____	N. _____	del _____

**COMUNE DI MELITO DI NAPOLI  
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI**

***DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE***

<b>N. 34</b>	<b>OGGETTO: VARIAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORI PRIMO SETTORE</b>
<b>DEL 14/04/2022</b>	

L'anno duemilaventidue, il giorno quattordici del mese di aprile alle Ore 15:40 ed in prosieguo nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è Riunita con la presenza del Sindaco Dott. Luciano Mottola e dei sigg.ri:

<i>ASSESSORI</i>	<i>P</i>	<i>A</i>	<i>ASSESSORI</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
MOTTOLA LUCIANO	X		MAISTO MARIAROSARIA	X	
PONTICIELLO MARCO	X		RAZZANO LORENZA	X	
AMENTE COSIMO	X		BOGGIA STEFANO	X	
PALUMBO GAETANO	X		GRAZIOSO CARMEN	X	

Partecipa il Segretario comunale ***Dott. Sabatino Iavarone***

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

***LA GIUNTA COMUNALE***

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'argomento segnato in oggetto, corredata dei pareri dei responsabili dei Settori di cui all'art. 49, comma 1 del D. Legs. N. 267\2000;

Ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

***DELIBERA***

1. Di approvare la proposta di deliberazione, così come formulata, relativa all'argomento indicato in oggetto, che viene allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e come se nel presente dispositivo integralmente trascritta;
2. Di incaricare il Responsabile del Settore I, affidatario delle funzioni di cui all'art. 107, comma 2 e 3 del Decreto Legislativo N. 267\2000 e/o titolare di posizione organizzativa, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative.
3. Di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto legislativo n. 267\2000.

## **l'Assessore all'urbanistica**

### **Premesso che:**

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 03 del 15/01/2015 sono stati modificati ed aggiornati gli importi dei diritti di segreteria di cui alla precedente delibera di G.M. n° 16 del 23/01/2014;

### **Rilevato che:**

- Che con gli articoli 119, 121 e 122 bis del Decreto Legge n°34/2020, convertito in Legge 77/2020, venivano introdotti in materia edilizia gli <<...*Incentivi per l'efficienza energetica, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici*...>> anche denominati Superbonus 110%, Sisma bonus, ecc.;
- Che a seguito della conversione in legge del Decreto Legge n°77/2021 (Decreto Semplificazioni-bis o Governance PNRR), sono entrate in vigore le ultime modifiche apportate all'art.119 del Decreto Legge n°34/2020 (Decreto Rilancio) che inquadrano i predetti interventi tra quelli di "manutenzione straordinaria" per i quali, in deroga alle disposizioni previste dal D.P.R. n°380/2001 (Testo Unico Edilizia), si prevede una nuova tipologia di procedimento edilizio denominata "CILA-Superbonus", la quale si differenzia dalle altre tipologie procedurali di natura edilizia ai sensi del comma 13-ter dell'art.119 del Decreto Legge n°34/2020 così come modificato dall'art.33 del Decreto Legge n°77/2021 convertito in Legge n°108/2021, che recita testualmente <<...*L'asseverazione di cui al comma 13, lettere a) e b), del presente articolo è rilasciata al termine dei lavori o per ogni stato di avanzamento dei lavori sulla base delle condizioni e nei limiti di cui all'articolo 121. L'asseverazione rilasciata dal tecnico abilitato attesta i requisiti tecnici sulla base del progetto e dell'effettiva realizzazione. Ai fini dell'asseverazione della congruità delle spese si fa riferimento ai prezzi individuati dal decreto di cui al comma 13, lettera a). Nelle more dell'adozione del predetto decreto, la congruità delle spese è determinata facendo riferimento ai prezzi riportati nei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome, ai listini ufficiali o ai listini delle locali camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura ovvero, in difetto, ai prezzi correnti di mercato in base al luogo di effettuazione degli interventi*...>> per cui:
  - non dovrà essere più dichiarato lo stato legittimo dell'immobile;
  - dovranno essere indicati solo gli estremi del titolo abilitativo che ha previsto la costruzione dell'immobile oggetto d'intervento o del provvedimento che ne ha consentito la legittimazione ovvero l'attestazione che la costruzione è stata completata in data antecedente al 1° settembre 1967;
  - non è richiesta l'attestazione dello stato legittimo di cui all'articolo 9-bis del D.P.R. n°380/01;
- Che, le su esposte modifiche, comportano un aumento considerevole dei tempi d'istruttoria per le pratiche CILA-S, tenuto conto della complessità ed articolazione delle attività istruttorie competenti al settore e pertanto si ritiene opportuno adeguare i relativi diritti istruttori;
- Che nelle tabelle in vigore fino ad oggi i diritti di istruttoria per Attuazione piani urbanistici di iniziativa privata previsti nel P.R.G. risultano notevolmente sottostimati rispetto le attività istruttorie necessarie anche per la evidente necessità, di ricorso all'ausilio di supporti specialistici al r.u.p.;

### **Vista/o**

- La Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 13/02/2019 avente ad oggetto: "diritti di segreteria in applicazione dell'art. 3 comma 4 d.lgs. 267/00 e diritti di istruttoria - provvedimenti ai sensi dell'art.251 tuel per il suap";
- Lo stato di dissesto finanziario di cui alla deliberazione adottata dal Consiglio Comunale in data 14/01/2019;

### **Ritenuto opportuno**

- Anche alla luce delle nuove normative e nuove definizioni introdotte, ed in relazione al maggiore onere istruttorio, adeguare le tabelle DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORI RELATIVI AL SUAP , NCC ED ALL' EDILIZIA PRIVATA anche prevedere specifici diritti di istruttoria, la C.I.L.A.-S. etc;

### **Preso atto che:**

- Gli importi, così come definiti nelle seguenti tabelle A , B e C, rispecchiano la volontà dell'Amministrazione;

### **Ritenuto, pertanto**

- di dover adeguare gli importi dei diritti di segreteria e di istruttoria così come definiti nei seguenti prospetti confermando quello approvato con delibera di Giunta Municipale n. 16 del 23/01/2014 ed aggiungendo i diritti di cui alle righe n. 18 e 19 in TABELLA A e righe n. 8,9,10,11 in TABELLA B alla luce delle nuove normative e nuove definizioni introdotte con il decreto "sblocca Italia":

**DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA PRIVATA – TABELLA A**

N.	DETERMINAZIONE TIPOLOGIA ATTI	DIMENSIONAMENTO E QUANTIFICAZIONE DEGLI ATTI	IMPORTO
1)	<b>Certificazione</b> di destinazione d'uso; destinazione urbanistica (per singola particella catastale); assenza vincoli; ed altre in materia urbanistica):		<b>€. 70,00</b>
2)	<b>Certificazione di Idoneità Allogiativa</b>		<b>€.50,00</b>
3)	<b>Rinnovi periodi di validità certificazioni</b>		<b>€. 35,00</b>
4)	<b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> ai sensi dell'art.24 del D.P.R. n° 380/01	S.C.A. presentata entro 15 gg. dalla data della Comunicazione di fine lavori	<b>€. 235,00</b>
		Oltre i 15 gg. dalla data di ultimazione lavori	<b>€.312,00</b>
5)	<b>Volturazioni</b> di titoli abilitativi alla costruzione		<b>€.290,00</b>
6)	<b>Deposito</b> Tipi di frazionamento e Tipi mappali		<b>€. 115,00</b>
7)	<b>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b> ai sensi dell'art.22 del D.P.R. n°380/01 (quando non sia alternativa al permesso di costruzione)	S.C.I.A.	<b>€. 235,00</b>
8)	<b>Piani attuativi</b> e di dettaglio di iniziativa di privati previsti dal P.R.G., nonché istruttoria di Permessi in deroga comportanti la procedura della conferenza di servizi		<b>€. 516,46</b>
9)	<b>S.C.I.A.</b> in alternativa al PdC ai sensi dell'art.23 del D.P.R. n°380/01 e <b>Permessi di Costruire</b> , anche in sanatoria, ai sensi del D.P.R. n°380/2001, determinato in base alla volumetria complessiva del manufatto progettato, calcolata vuoto x pieno, secondo la seguente articolazione	a) per opere fino a mc. 500,00	<b>€. 290,00</b>
		b) per opere fino a mc. 1.000,00	<b>€. 405,00</b>
		c) per opere fino a mc. 2.500,00	<b>€. 515,00</b>
		d) per opere fino a mc. 5.000,00	<b>€. 516,46</b>
		e) per opere fino a mc. 7.500,00	<b>€. 516,46</b>
		f) per opere fino a mc. 10.000,00	<b>€. 516,46</b>
		<b>Per le volumetrie eccedenti i mc. 10.000,00, il diritto va calcolato nella misura di €. 5,00 per ogni cento mc., con approssimazione per eccesso;</b>	
10)	<b>Permessi di costruzione in sanatoria</b> di opere abusive condonate, ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 – 326/03)		<b>€. 290,00</b>
11)	<b>Le richieste</b> di istruttorie con carattere di urgenza (entro 15 giorni lavorativi) dalla data di ricevimento, comporta il pagamento dei diritti nella misura doppia		

12)	<b>Varianti</b> in corso d'opera di S.C.I.A. o Permessi di costruzione		<b>€. 290,00</b>
13)	<b>Proroga</b> dei termini di validità di Titoli abilitativi		<b>€. 250,00</b>
14)	<b>Rinnovo</b> dei termini di validità di Titoli abilitativi		<b>€. 250,00</b>
15)	<b>Accesso</b> agli atti amministrativi e tecnici e/o ricerca di pratiche edilizie archiviate		<b>€. 35,00</b>
16)	<b>Se una richiesta</b> comporta la ricerca di più pratiche interessanti un unico immobile e/o il coinvolgimento di altri Enti o Uffici diversi da quelli Urbanistici		<b>€. 60,00</b>
17)	<b>Richiesta</b> di copia completa del P.R.G. (Tavole grafiche; Relazione; Regolamento; N.d.A.)		<b>€. 100,00</b>
18)	<b>Procedura</b> di cessione di aree di cui all'articolo 5 delle N.d.A., compreso approvazione del tipo di frazionamento e stipula del rogito notarile (escluse le spese notarili e di registrazione)		<b>€. 515,00</b>
19)	<b>Comunicazione inizio lavori</b>	C.I.L.	<b>€. 50,00</b>
20)	<b>Comunicazione di edilizia libera</b>	C.E.L.	<b>€. 50,00</b>
21)	<b>Comunicazione inizio lavori asseverata (anche in sanatoria ai sensi dell'articolo 5-bis del D.P.R. n°380/01)</b> <b>Comunicazione inizio lavori asseverata "Superbonus"</b>	C.I.L.A. C.I.L.A.-SUPERBONUS	<b>€. 150,00</b>
20)	<b>Autorizzazioni:</b>	paesaggistica	<b>€. 100,00</b>
		per passo carraio	<b>€. 70,00</b>
		immissione in fogna	<b>€. 50,00</b>
		allo scavo	<b>€. 50,00</b>

**NOTE:**

Gli importi specificati comprendono le copie fotostatiche degli atti ed elaborati, fino ad un massimo di cinque fogli in formato A3.

Le certificazioni di cui ai punti n.ri 1-2-3-4-5-11-12-13-14-15-16-18 e 19 possono essere richieste con "carattere di urgenza" (entro cinque giorni lavorativi consecutivi dalla data di ricevimento) e comportano il pagamento del diritto nella misura doppia.

Le richieste devono recare l'attestazione dell'avvenuto versamento del diritto dovuto, in mancanza del quale l'Ufficio non procederà alla predisposizione degli atti richiesti.

Tutti gli atti, procedimenti ed istruttorie, relative al superamento delle barriere architettoniche, sono esentate dal pagamento del diritto.

**DIRITTI DI ISTRUTTORIA – TABELLA B**

N.	Descrizione	Importo
1	Per pratiche di <b>Permessi di Costruire</b> anche in sanatoria e S.C.I.A. <b>in alternativa al PdC</b> (con volumetria geometrica complessiva inferiore a 1000,00 mc.)	<b>€. 250,00</b>
2	Per pratiche di <b>Permessi di Costruire</b> anche in sanatoria S.C.I.A. <b>in alternativa al PdC</b> (con volumetria geometrica complessiva superiore a 1000,00 mc.)	<b>€. 500,00</b>

3	Per <b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> con volumi inferiori a mc. 1000,00		<b>€. 100,00</b>
4	Per <b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> con volumi superiori a mc. 1000,00		<b>€. 200,00</b>
5	Per rilascio di autorizzazione paesaggistica, per passo carraio ed immissione in fogna		<b>€. 100,00</b>
6	Per Attuazione piani urbanistici di iniziativa privata previsti nel P.R.G.		
		Per interventi su lotti fino a 2000 mq	<b>€. 3000,00</b>
		Per interventi su lotti da superiori a 2000.00 mq	<b>€/mq 1,5</b>
7	<b>Permessi di costruzione in sanatoria</b> di opere abusive ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 – 326/03)		<b>€. 250,00</b>
8	<b>C.I.L. / C.E.L.</b>		<b>€. 50,00</b>
9	<b>C.I.L.A. anche in sanatoria</b>		<b>€. 100,00</b>
10	<b>S.C.I.A.</b>		<b>€. 150,00</b>
11	<b>C.I.L.A.-S</b> in base alla volumetria complessiva del manufatto oggetto di intervento, calcolata vuoto x pieno, sull'involucro fuori terra		<b>€/mc 0,75</b> <b>(Con importo minimo di € 300,00)</b>
12	Per progetti strutturali di opere edili soggette ad autorizzazioni sismiche e similari, esaminate dalla commissione comunale per le autorizzazioni sismiche		<b>10%</b> del contributo previsto da ARCADIS per il deposito dei progetti strutturali presso il Genio Civile, con il minimo di €. 100,00.

### TABELLA C- SUAP/NCC

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	ADEMPIMENTO	PROCEDURA DA ATTIVARE	DIRITTI DI ISTRUTTORIA SUAP	DIRITTI DI SEGRETERIA
Commercio per esercizi di vicinato di cui alla L.R. n. 1/2014, D.D. Giunta Regionale Campania n. 373 del 03/06/2014	Aperture, trasferimenti, ampliamenti o riduzioni delle superfici di vendita, sub ingressi	SCIA	<b>€ 100,00</b>	<b>€ 50,00</b>
Commercio Medie strutture	Aperture, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi Reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni di titolarità per modifiche societarie	PROCEDIMENTO ORDINARIO SCIA	<b>€600,00</b> <b>€300,00</b>	<b>€ 50,00</b>
Commercio su aree pubbliche con posteggio	Nuovo rilascio Sub ingressi, reintestazione, variazioni.	PROC. ORD. SCIA	<b>€360,00</b> <b>€120,00</b>	<b>€ 50,00</b>
Commercio su aree pubbliche in forma itinerante	Nuovo rilascio, variazioni,	PROCEDIMENTO ORDINARIO	<b>€ 90,00</b>	<b>€ 50,00</b>
Vendita temporanea	Manifestazioni temporanee, concerti, eventi	SCIA	<b>€ 30,00</b>	<b>€ 50,00</b>
Giornali e riviste – Punti vendita esclusivi	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni,	SCIA	<b>€ 120,00</b>	<b>€ 50,00</b>

	trasferimenti			
Giornali e riviste – Punti vendita non esclusivi	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€ 60,00	€ 50,00
Somministrazione di alimenti e bevande – Pubblici esercizi	Aperture, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi, reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni di titolarità per modifiche societarie, affidamento gestione reparto	SCIA	€180,00	€ 50,00
Somministrazione di alimenti e bevande in circoli privati	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€180,00	€ 50,00
Locali di pubblico spettacolo e intrattenimento (Cinema,teatro)	Aperture, variazioni, trasferimenti	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€ 360,00	€ 50,00
Attività ricettive – Alberghi e strutture alberghiere	Aperture Variazioni, sub ingressi	SCIA	€360,00 €180,00	€ 50,00 € 50,00
Attività ricettive – Bed & Breakfast e affittacamere	Aperture Variazioni, sub ingressi	SCIA	€ 180,00 € 90,00	€ 50,00 € 50,00
Servizi alla persona – Acconciatori, estetisti, tatuatori e affini	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€ 180,00	€ 50,00
Attività artigianali in campo alimentare(preparazione di pasti da asporto, altro)	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	Notifiche sanitarie ai sensi del D. Lgs. 852/04	€ 100,00	€ 50,00
Strutture residenziali e semiresidenziali Ambito territoriale n.16	Autorizzazione all’esercizio  Accreditamento	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€ 360,00  €120,00	€ 50,00  €50,00
Servizi domiciliari e territoriali di gestione del sistema integrato degli interventi e servizi sociali	Accreditamento	SCIA	€ 120.00	€ 50,00

Lavanderie, lavaggio a secco, tintorie	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi	SCIA	€ 120,00	€50,00
Piscine	Attivazione. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€360,00 €180,00	€50,00 €50,00
Palestre	Apertura. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€ 180,00 € 90,00	€50,00 €50,00
Circoli privati (nei soli casi di presenza di sala giochi)	Apertura. Sub ingressi, variazioni	SCIA	€ 120,00 € 60,00	€50,00 €50,00
Attività funebri	Aperture. Variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€360,00 €180,00	€50,00 €50,00
Strutture sanitarie (ambulatori e studi medici, odontoiatrici e veterinari, poliambulatori)	Autorizzazione al funzionamento. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€360,00 €180,00	€50,00 €50,00
Attività artigianali Industrie insalubri Autoriparatori	Nuova licenza. Variazioni	SCIA	€360,00 €180,00	€50,00 €50,00
Tutela del benessere animale – Strutture di commercio, pensione, toelettatura, allevamento e addestramento di animali da compagnia	Aperture, sub ingressi e variazioni	SCIA	€ 240,00	€50,00
Aziende agricole e agrituristiche	Aperture. Variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	€240,00 €120,00	€50,00 €50,00
Circhi e spettacoli viaggianti		SCIA	€.240,00	€.50,00
Spettacoli pirotecnici		SCIA	€.60,00	€.50,00
Autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico per associazioni senza scopo di lucro		PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.0,00	€.0,00
Autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico annuale per	Rilascio autorizzazione	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.120,00	€.50,00

altre finalità				
Occupazione di suolo temporanea per esposizione di merci		SCIA	€30,00	€50,00
Manifestazioni temporanee		SCIA	€30,00	€50,00
Agenzie di viaggi e turismo	Aperture. Trasferimento, variazioni, varie	SCIA	€180,00 €90,00	€50,00 €50,00
Agenzie di affari e intermediari	Aperture. Trasferimento, variazioni	SCIA	€180,00 €90,00	€50,00 €50,00
noleggio di veicoli senza conducente	Sola notifica della comunicazione ai CC		€90,00	€50,00
Taxi / Noleggio di veicoli con conducente/BUS	Avvio attività, Vidimazione annuale Rinn. quinquennale Trasferimento licenza Conferimento in Coop. Altre Variazioni		€200,00 €50,00 €200,00 €150,00 €150,00 €50,00	
Tesserini venatori	Rilascio tesserino da parte della Provincia di Napoli	Distribuzione presso il Comune di residenza	€0,00	€50,00
Vidimazione dei registri			€24,00 fino a 50 pagg €48,00 oltre le 50pagg	€50,00 €50,00
Sala giochi	Apertura. Sub ingressi e variazioni	SCIA	€360,00 €180,00	€50,00 €50,00
Carburanti – Insediamenti stradali di impianti di distribuzione carburanti	Apertura, modifiche soggette a collaudo  Sub ingressi, modifiche non soggette a collaudo  Collaudo dopo 15 anni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€560,00  €300,00  €360,00	€50,00  €50,00  €50,00
Altre autorizzazioni amministrative, istanze, SCIA afferenti alle attività produttive non compresenelle categorie sopra indicate			€90,00	€50,00
Richieste di certificazioni e attestazioni di qualsiasi genere attinenti alle Attività Produttive			€30,00	€50,00



Conferenza dei servizi istruttoria			€.120,00	€.50,00
A.U.A. Autorizzazione Unica Ambientale	Nuova Autorizzazione Variazioni		€.180,00 €.100,00	€.50,00 €.50,00
vendita per corrispondenza, televisione e altri sistemi di comunicazione compreso il commercio on line	Avvio Variazioni	SCIA	€.90,00	€.50,00
Autorimessa con annesso autolavaggio  Autolavaggio	Avvio attività  Variazioni	SCIA	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
Richiesta copie Solo formato A4 – A3  Richiesta Copie Conformi Solo formato A4 – A3	Domanda			€.35,00  €.50,00 oltre marche da bollo

- per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate, per formarne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

### PROPONE DI DELIBERARE

1. di dover adeguare gli importi dei diritti di segreteria e di istruttoria così come definiti nelle tabelle di seguito allegate:

#### DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA PRIVATA – TABELLA A

N.	DETERMINAZIONE TIPOLOGIA ATTI	DIMENSIONAMENTO E QUANTIFICAZIONE DEGLI ATTI	IMPORTO
1)	<b>Certificazione</b> di destinazione d'uso; destinazione urbanistica (per singola particella catastale); assenza vincoli; ed altre in materia urbanistica);		€. 70,00
2)	<b>Certificazione di Idoneità Allogiativa</b>		€.50,00
3)	<b>Rinnovi periodi di validità certificazioni</b>		€. 35,00
4)	<b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> ai sensi dell'art.24 del D.P.R. n° 380/01	S.C.A. presentata entro 15 gg. dalla data della Comunicazione di fine lavori  Oltre i 15 gg. dalla data di ultimazione lavori	€. 235,00  €.312,00

5)	<b>Volturazioni</b> di titoli abilitativi alla costruzione		<b>€.290,00</b>
6)	<b>Deposito</b> Tipi di frazionamento e Tipi mappali		<b>€. 115,00</b>
7)	<b>Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b> ai sensi dell'art.22 del D.P.R. n°380/01 (quando non sia alternativa al permesso di costruzione)	<b>S.C.I.A.</b>	<b>€. 235,00</b>
8)	<b>Piani attuativi</b> e di dettaglio di iniziativa di privati previsti dal P.R.G., nonché istruttoria di Permessi in deroga comportanti la procedura della conferenza di servizi		<b>€. 516,46</b>
9)	<b>S.C.I.A.</b> in alternativa al PdC ai sensi dell'art.23 del D.P.R. n°380/01 e <b>Permessi di Costruire</b> , anche in sanatoria, ai sensi del D.P.R. n°380/2001, determinato in base alla volumetria complessiva del manufatto progettato, calcolata vuoto x pieno, secondo la seguente articolazione	g) per opere fino a mc. 500,00 h) per opere fino a mc. 1.000,00 i) per opere fino a mc. 2.500,00 j) per opere fino a mc. 5.000,00 k) per opere fino a mc. 7.500,00 l) per opere fino a mc. 10.000,00  <b>Per le volumetrie eccedenti i mc. 10.000,00, il diritto va calcolato nella misura di €. 5,00 per ogni cento mc., con approssimazione per eccesso;</b>	<b>€. 290,00</b> <b>€. 405,00</b> <b>€. 515,00</b> <b>€. 516,46</b> <b>€. 516,46</b> <b>€. 516,46</b>
10)	<b>Permessi di costruzione in sanatoria</b> di opere abusive condonate, ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 - 326/03)		<b>€. 290,00</b>
11)	<b>Le richieste</b> di istruttorie con carattere di urgenza (entro 15 giorni lavorativi) dalla data di ricevimento, comporta il pagamento dei diritti nella misura doppia		
12)	<b>Varianti</b> in corso d'opera di S.C.I.A. o Permessi di costruzione		<b>€. 290,00</b>
13)	<b>Proroga</b> dei termini di validità di Titoli abilitativi		<b>€. 250,00</b>
14)	<b>Rinnovo</b> dei termini di validità di Titoli abilitativi		<b>€. 250,00</b>
15)	<b>Accesso</b> agli atti amministrativi e tecnici e/o ricerca di pratiche edilizie archiviate		<b>€. 35,00</b>
16)	<b>Se una richiesta</b> comporta la ricerca di più pratiche interessanti un unico immobile e/o il coinvolgimento di altri Enti o Uffici diversi da quelli Urbanistici		<b>€. 60,00</b>
17)	<b>Richiesta</b> di copia completa del P.R.G. (Tavole grafiche; Relazione; Regolamento; N.d.A.)		<b>€. 100,00</b>
18)	<b>Procedura</b> di cessione di aree di cui all'articolo 5 delle N.d.A., compreso approvazione del tipo di frazionamento e stipula del rogito notarile (escluse		<b>€. 515,00</b>

	le spese notarili e di registrazione)		
19)	<b>Comunicazione inizio lavori</b>	C.I.L.	€. 50,00
20)	<b>Comunicazione di edilizia libera</b>	C.E.L.	€. 50,00
21)	<b>Comunicazione inizio lavori asseverata (anche in sanatoria ai sensi dell'articolo 5-bis del D.P.R. n°380/01)</b> <b>Comunicazione inizio lavori asseverata "Superbonus"</b>	C.I.L.A. C.I.L.A.-SUPERBONUS	€. 150,00
22)	<b>Autorizzazioni:</b>	paesaggistica	€. 100,00
		per passo carraio	€. 70,00
		immissione in fogna	€. 50,00
		allo scavo	€. 50,00
<p>NOTE:          Gli importi specificati comprendono le copie fotostatiche degli atti ed elaborati, fino ad un massimo di cinque fogli in formato A3.          Le certificazioni di cui ai punti n.ri 1-2-3-4-5-11-12-13-14-15-16-18 e 19 possono essere richieste con "carattere di urgenza" (entro cinque giorni lavorativi consecutivi dalla data di ricevimento) e comportano il pagamento del diritto nella misura doppia.          Le richieste devono recare l'attestazione dell'avvenuto versamento del diritto dovuto, in mancanza del quale l'Ufficio non procederà alla predisposizione degli atti richiesti.          Tutti gli atti, procedimenti ed istruttorie, relative al superamento delle barriere architettoniche, sono esentate dal pagamento del diritto.</p>			

#### DIRITTI DI ISTRUTTORIA – TABELLA B

N.	Descrizione	Importo
1	Per pratiche di <b>Permessi di Costruire</b> anche in sanatoria e <b>S.C.I.A. in alternativa al PdC</b> (con volumetria geometrica complessiva inferiore a 1000,00 mc.)	€. 250,00
2	Per pratiche di <b>Permessi di Costruire</b> anche in sanatoria <b>S.C.I.A. in alternativa al PdC</b> (con volumetria geometrica complessiva superiore a 1000,00 mc.)	€. 500,00
3	Per <b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> con volumi inferiori a mc. 1000,00	€. 100,00
4	Per <b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b> con volumi superiori a mc. 1000,00	€. 200,00
5	Per rilascio di autorizzazione paesaggistica, per passo carraio ed immissione in fogna	€. 100,00
6	Per Attuazione piani urbanistici di iniziativa privata previsti nel P.R.G.	
		Per interventi su lotti fino a 2000 mq €. 3000,00
		Per interventi su lotti da superiori a 2000.00 mq €/mq 1,5
7	<b>Permessi di costruzione in sanatoria</b> di opere abusive ai sensi delle vigenti leggi (47/85 - 724/94 – 326/03)	€.250,00
8	<b>C.I.L. / C.E.L.</b>	€.50,00
9	<b>C.I.L.A. anche in sanatoria</b>	€.100,00
10	<b>S.C.I.A.</b>	€.150,00
11	<b>C.I.L.A.-S</b>	€/mc 0,75

	in base alla volumetria complessiva del manufatto oggetto di intervento, calcolata vuoto x pieno, sull'involucro fuori terra	<b>(Con importo minimo di €.300.00)</b>
12	Per progetti strutturali di opere edili soggette ad autorizzazioni sismiche e similari, esaminate dalla commissione comunale per le autorizzazioni sismiche	<b>10%</b> del contributo previsto da ARCADIS per il deposito dei progetti strutturali presso il Genio Civile, con il minimo di €. 100,00.

### TABELLA C- SUAP/NCC

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	ADEMPIMENTO	PROCEDURA DA ATTIVARE	DIRITTI DI ISTRUTTORIA SUAP	DIRITTI DI SEGRETERIA
Commercio per esercizi di vicinato di cui alla L.R. n. 1/2014, D.D. Giunta Regionale Campania n. 373 del 03/06/2014	Aperture, trasferimenti, ampliamenti o riduzioni delle superfici di vendita, sub ingressi	SCIA	<b>€.100,00</b>	<b>€.50,00</b>
Commercio Medie strutture	Aperture, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi Reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni di titolarità per modifiche societarie	PROCEDIMENTO ORDINARIO SCIA	<b>€.600,00</b> <b>€.300,00</b>	<b>€.50,00</b>
Commercio su aree pubbliche con posteggio	Nuovo rilascio Sub ingressi, reintestazione, variazioni.	PROC. ORD. SCIA	<b>€.360,00</b> <b>€.120,00</b>	<b>€.50,00</b>
Commercio su aree pubbliche in forma itinerante	Nuovo rilascio, variazioni,	PROCEDIMENTO ORDINARIO	<b>€.90,00</b>	<b>€.50,00</b>
Vendita temporanea	Manifestazioni temporanee, concerti, eventi	SCIA	<b>€.30,00</b>	<b>€.50,00</b>
Giornali e riviste – Punti vendita esclusivi	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti	SCIA	<b>€.120,00</b>	<b>€.50,00</b>
Giornali e riviste – Punti vendita non esclusivi	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	<b>€.60,00</b>	<b>€.50,00</b>
Somministrazione di alimenti e bevande – Pubblici esercizi	Aperture, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi, reintestazioni, proroghe sub ingressi, variazioni di titolarità per modifiche societarie, affidamento gestione reparto	SCIA	<b>€.180,00</b>	<b>€.50,00</b>
Somministrazione di alimenti e bevande in circoli privati	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	<b>€.180,00</b>	<b>€.50,00</b>
Locali di pubblico spettacolo e intrattenimento (Cinema, teatro)	Aperture, variazioni, trasferimenti	PROCEDIMENTO ORDINARIO	<b>€.360,00</b>	<b>€.50,00</b>

Attività ricettive – Alberghi e strutture alberghiere	Aperture Variazioni, sub ingressi	SCIA	<b>€.360,00</b> <b>€.180,00</b>	<b>€.50,00</b> <b>€.50,00</b>
Attività ricettive – Bed & Breakfast e affittacamere	Aperture Variazioni, sub ingressi	SCIA	<b>€.180,00</b> <b>€.90,00</b>	<b>€.50,00</b> <b>€.50,00</b>
Servizi alla persona – Acconciatori, estetisti, tatuatori e affini	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	<b>€.180,00</b>	<b>€.50,00</b>
Attività artigianali in campo alimentare(preparazione di pasti da asporto, altro)	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	Notifiche sanitarie ai sensi del D. Lgs. 852/04	<b>€.100,00</b>	<b>€.50,00</b>
Strutture residenziali e semiresidenziali Ambito territoriale n.16	Autorizzazione all’esercizio	PROCEDIMENTO ORDINARIO	<b>€.360,00</b>	<b>€.50,00</b>
	Accreditamento		<b>€.120,00</b>	<b>€.50,00</b>
Servizi domiciliari e territoriali di gestione del sistema integrato degli interventi e servizi sociali	Accreditamento	SCIA	<b>€.120,00</b>	<b>€.50,00</b>
Lavanderie, lavaggio a secco, tintorie	Aperture, variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi	SCIA	<b>€.120,00</b>	<b>€.50,00</b>
Piscine	Attivazione. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	<b>€.360,00</b>	<b>€.50,00</b>
			<b>€.180,00</b>	<b>€.50,00</b>
Palestre	Apertura. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	<b>€.180,00</b>	<b>€.50,00</b>
			<b>€.90,00</b>	<b>€.50,00</b>
Circoli privati (nei soli casi di presenza di sala giochi)	Apertura. Sub ingressi, variazioni	SCIA	<b>€.120,00</b>	<b>€.50,00</b>
			<b>€.60,00</b>	<b>€.50,00</b>
Attività funebri	Aperture. Variazioni ragioni sociali, re intestazioni, trasferimenti, ampliamenti , sub ingressi	SCIA	<b>€.360,00</b>	<b>€.50,00</b>
			<b>€.180,00</b>	<b>€.50,00</b>

Strutture sanitarie (ambulatori e studi medici, odontoiatrici e veterinari, poliambulatori)	Autorizzazione al funzionamento. Sub ingressi, variazioni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.360,00 €.180,00	€.50,00 €.50,00
Attività artigianali Industrie insalubri Autoriparatori	Nuova licenza. Variazioni	SCIA	€.360,00 €.180,00	€.50,00 €.50,00
Tutela del benessere animale – Strutture di commercio, pensione, toelettatura, allevamento e addestramento di animali da compagnia	Aperture, sub ingressi e variazioni	SCIA	€.240,00	€.50,00
Aziende agricole e agrituristiche	Aperture. Variazioni ragioni sociali, reintestazioni, trasferimenti, ampliamenti, sub ingressi	SCIA	€.240,00 €.120,00	€.50,00 €.50,00
Circhi e spettacoli viaggianti		SCIA	€.240,00	€.50,00
Spettacoli pirotecnici		SCIA	€.60,00	€.50,00
Autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico per associazioni senza scopo di lucro		PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.0,00	€.0,00
Autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico annuale per altre finalità	Rilascio autorizzazione	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€.120,00	€.50,00
Occupazione di suolo temporanea per esposizione di merci		SCIA	€.30,00	€.50,00
Manifestazioni temporanee		SCIA	€.30,00	€. 50,00
Agenzie di viaggi e turismo	Aperture. Trasferimento, variazioni, varie	SCIA	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
Agenzie di affari e intermediari	Aperture. Trasferimento, variazioni	SCIA	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
noleggio di veicoli senza conducente	Sola notifica della comunicazione ai CC		€.90,00	€.50,00
Taxi / Noleggio di veicoli con conducente/BUS	Avvio attività, Vidimazione annuale Rinn. quinquennale Trasferimento licenza Conferimento in Coop. Altre Variazioni		€.200,00 €.50,00 €.200,00 €.150,00 €.150,00 €.50,00	

Tesserini venatori	Rilascio tesserino da parte della Provincia di Napoli	Distribuzione presso il Comune di residenza	€.0,00	€.50,00
Vidimazione dei registri			€.24,00 fino a 50 pagg €.48,00 oltre le 50pagg	€.50,00 €.50,00
Sala giochi	Apertura. Sub ingressi e variazioni	SCIA	€.360,00 €.180,00	€.50,00 €.50,00
Carburanti – Insedimenti stradali di impianti di distribuzione carburanti	Apertura, modifiche soggette a collaudo  Sub ingressi, modifiche non soggette a collaudo  Collaudo dopo 15 anni	PROCEDIMENTO ORDINARIO	€ .560,00  €.300,00  €.360,00	€.50,00  €.50,00  €.50,00
Altre autorizzazioni amministrative, istanze, SCIA afferenti alle attività produttive non comprese nelle categorie sopra indicate			€.90,00	€.50,00
Richieste di certificazioni e attestazioni di qualsiasi genere attinenti alle Attività Produttive			€.30,00	€.50,00
Conferenza dei servizi istruttoria			€.120,00	€.50,00
A.U.A. Autorizzazione Unica Ambientale	Nuova Autorizzazione Variazioni		€.180,00 €.100,00	€.50,00 €.50,00
vendita per corrispondenza, televisione e altri sistemi di comunicazione compreso il commercio on line	Avvio Variazioni	SCIA	€.90,00	€.50,00
Autorimessa con annesso autolavaggio	Avvio attività Variazioni	SCIA	€.180,00 €.90,00	€.50,00 €.50,00
Richiesta copie Solo formato A4 – A3	Domanda			€.35,00
Richiesta Copie Conformi Solo formato A4 – A3				€.50,00 oltre marche da bollo

--	--	--	--	--

- a) di rimettere copia della presente deliberazione ai Responsabili dei Servizi Tecnici e Contabili, per i provvedimenti di rispettiva competenza;
- b) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

Melito di Napoli 01/03/2022

L'Assessore all'urbanistica  
Arch. Gaetano Palumbo

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERA: VARIAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORI  
PRIMO SETTORE

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n.267/2000)

SETTORE I

si esprime parere FAVOREVOLE

si esprime parere CONTRARIO per il seguente motivo : \_\_\_\_\_

parere non dovuto trattandosi di atto di indirizzo

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(arch. Luigi Panzera)

Melito li 03/03/2022

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (ART.49 T.U.E.L. n° 267/2000)**  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

si esprime parere FAVOREVOLE

si esprime parere CONTRARIO per il seguente motivo : \_\_\_\_\_

parere non dovuto trattandosi di atto di indirizzo

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Natalia Matassa

Melito li 14/4/2022





## LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Segretario Generale  
Dott. Sabatino Iavarone

Il Sindaco  
Dott. Luciano Mottola

Melito li 14/4/2022

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del T.U. N. 267\2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi da parte del messo comunale.

IL MESSO COMUNALE  
Cicarelli Antimo

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Sabatino Iavarone

### ATTESTATO DI TRASMISSIONE E COMUNICAZIONE

La su estesa deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo pretorio comunale, viene trasmessa ai capigruppo consiliari, con nota N. \_\_\_\_ del 15/4/2022

Melito li 14/4/2022

Il Segretario Generale  
Dott. Sabatino Iavarone

### ATTESTATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Legs. 267\2000 all'Albo pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 14/4/2022 contrassegnata con N. \_\_\_\_\_ del Registro delle Pubblicazioni, senza reclami ed opposizioni.

Melito li 14/4/2022

Il Messo Comunale  
Cicarelli Antimo

Il Segretario Generale  
Dott. Sabatino Iavarone

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. L.gvo n. 267\2000 il giorno \_\_\_\_\_

X perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. 267\2000.

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. 267\2000.

Melito li 14/4/2022

Il Segretario Generale  
Dott. Sabatino Iavarone

Copia della presente viene trasmessa :

Al Settore \_\_\_\_\_  
Al Settore \_\_\_\_\_  
Al Settore \_\_\_\_\_  
Al Settore \_\_\_\_\_

Al Settore \_\_\_\_\_  
Al Settore \_\_\_\_\_  
Al Settore \_\_\_\_\_  
Al Settore \_\_\_\_\_

### SPAZIO RISERVATO PER ALTRI ORGANI O RESPONSABILI DELL'ENTE

La presente deliberazione viene trasmessa agli interessati sotto indicati su richiesta della Giunta comunale

Direttore Generale \_\_\_\_\_  
Segretario Generale \_\_\_\_\_  
Collegio Revisori \_\_\_\_\_  
Nucleo di Valutazione \_\_\_\_\_  
Controllo di Gestione \_\_\_\_\_